

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Новоипатово ПС 110/10 кВ Щелкун на ТП-75108. ТП-75108. Строительство ВЛ 0,4 кВ Южная от ТП-75108 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района «МО Сысертский район», К/№ 66:25:4308003:286) (2,72 км; 0,1 МВА; 1 т.у.)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении земель и следующих частей земельных участков общей площадью – 14174 кв.м:

1) земель кадастровых кварталов 66:25:4308002, 66:25:4601001, 66:25:4601002, площадью 8806 кв.м государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка площадью 110 кв.м с кадастровым номером 66:25:4308003:288, площадью 61341 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района «МО Сысертский район»;

3) части земельного участка площадью 1009 кв.м с кадастровым номером 66:25:4308002:11, площадью 37000 кв. м, видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, северо-западнее села Новоипатово;

4) части земельного участка площадью 793 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:125, площадью 16303 кв. м, видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в северо-восточной части кадастрового района «МО Сысертский район»;

5) части земельного участка площадью 1780 кв.м с кадастровым номером 66:25:4308002:12, площадью 37000 кв. м, видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, северо-западнее село Новоипатово;

6) части земельного участка площадью 1676 кв.м с кадастровым номером 66:25:4308003:253, площадью 1517256 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района «МО Сысертский район».

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичный сервитут под размещение объектов электросетевого хозяйства ВЛ (Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Новоипатово ПС 110/10 кВ Щелкун на ТП-75108. ТП-75108. Строительство ВЛ 0,4 кВ Южная от ТП-75108 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района "МО Сысертский район", К/№ 66:25:4308003:286) (2,72 км; 0,1 МВА; 1 т.у.)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н, Новоипатово с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	14174 ± 42
3	Иные характеристики объекта	1. публичный сервитут под размещение объектов электросетевого хозяйства ВЛ (Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Новоипатово ПС 110/10 кВ Щелкун на ТП-75108. ТП-75108. Строительство ВЛ 0,4 кВ Южная от ТП-75108 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района "МО Сысертский район", К/№ 66:25:4308003:286) (2,72 км; 0,1 МВА; 1 т.у.). Срок установления публичного сервитута 49 лет 2. ВЛ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	327324.42	1561638.27	Геодезический метод	0.1	-
2	327344.38	1561615.71	Геодезический метод	0.1	-
3	327361.03	1561618.50	Геодезический метод	0.1	-
4	327398.22	1561581.05	Геодезический метод	0.1	-
5	327508.43	1561703.89	Геодезический метод	0.1	-
6	327511.59	1561704.83	Геодезический метод	0.1	-
7	327510.84	1561709.82	Геодезический метод	0.1	-
8	327505.81	1561708.33	Геодезический метод	0.1	-
9	327397.85	1561588.24	Геодезический метод	0.1	-
10	327363.08	1561623.88	Геодезический метод	0.1	-
11	327347.68	1561620.89	Геодезический метод	0.1	-
12	327346.49	1561620.67	Геодезический метод	0.1	-
13	327328.26	1561641.15	Геодезический метод	0.1	-
14	327306.38	1561665.49	Геодезический метод	0.1	-
15	327244.45	1561722.09	Геодезический метод	0.1	-
16	326971.63	1561437.36	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
17	326540.95	1561884.46	Геодезический метод	0.1	-
18	325563.64	1562766.57	Геодезический метод	0.1	-
19	325481.25	1562869.04	Геодезический метод	0.1	-
20	325483.22	1562870.99	Геодезический метод	0.1	-
21	325479.72	1562874.55	Геодезический метод	0.1	-
22	325474.38	1562869.54	Геодезический метод	0.1	-
23	325559.87	1562763.28	Геодезический метод	0.1	-
24	326537.41	1561880.93	Геодезический метод	0.1	-
25	326971.74	1561430.17	Геодезический метод	0.1	-
26	327244.54	1561715.18	Геодезический метод	0.1	-
27	327302.75	1561662.06	Геодезический метод	0.1	-
1	327324.42	1561638.27	Геодезический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:8000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Проектная граница публичного сервитута
	Границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надпись кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала